

**LOTTO 005**

CED. 0469 01 17 Alloggio  
BOLOGNA - via FERRARESE 157

PREZZO € 226.000,00

TIPO CONTRATTO: alloggio attualmente **sfitto**  
SUPERFICIE LORDA VENDIBILE: mq. 99,76

Dati catastali:  
Fg. 116, P.IIa 659, Sub. 38 alloggio e cantina

Classe energetica: G  
Riscaldamento: centralizzato  
Anno di costruzione: 01/07/1964  
Ascensore: presente

Descrizione unità immobiliare:  
Alloggio sfitto ubicato al piano OTTAVO  
composto da: ingresso, disimpegno, ampia  
cucina, ampio soggiorno, n. 2 camere, bagno,  
balcone e cantina al piano seminterrato.

