

Bologna, **06/05/2024**

Protocollo **0011875/24**

Spett.le
ATI FIDEA APPALTI PUBBLICI SRL A.I.E.M. SRL
VIA DEL CASALE DI SETTEBAGNI, 36
00138 ROMA RM

PEC : fideaappalti@legalmail.it;
Maurizio.migliaccio@ingpec.eu;

Oggetto: secondo stralcio dei lavori di costruzione di un edificio di edilizia residenziale pubblica in locazione permanente composto da 33 alloggi, 34 autorimesse e relative pertinenze in Comune di Bologna, all'interno del piano particolareggiato di iniziativa pubblica Z.I.S. R5.2 "Mercato Navile" sulla porzione G1 dell'area edificabile denominata "Blocco G" Lotti: 1467/Z, 1467/I, 1467/R, 1572/I. CUP: G34H12000030001 CIG: 88907921A9 Richiesta di cottimo.

VISTA la richiesta pervenuta via PEC in data 29.04.2024, protocollo ACER n. 11135/24 del 29.04.2024, con la quale si richiedeva l'autorizzazione di affidare a **cottimo** all'impresa **M.N. EDILIZIA SRL** con sede in Bologna via Vermena, 3 (40139) P.I. e C.F. 04087711208 le opere di posa dell'intero ciclo di isolamento termico a cappotto, compresi i diversi profili accessori, come meglio descritti all'art. 5 del contratto di cottimo e ricadenti nella categoria SOA OS7, che l'appaltatore in sede di gara ha dichiarato di voler affidare a terzi, per un importo di Euro **70.166,33** IVA esclusa di cui Euro 3.500,00 per oneri della sicurezza.

VALUTATA la documentazione prodotta e conclusa l'istruttoria tecnico-amministrativa, senza che siano emersi elementi ostativi al rilascio dell'autorizzazione;

VISTO l'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO del parere favorevole del Direttore dei lavori, ing. Stefano Grandi che ha provveduto a verificare, per quanto di propria competenza, il rispetto di tutte le condizioni di ammissibilità ed esecuzione del cottimo stesso;

SI AUTORIZZA

il cottimo delle opere di posa dell'intero ciclo di isolamento termico a cappotto, compresi i diversi profili accessori, come meglio descritti all'art. 5 del contratto di cottimo e ricadenti nella categoria Soa **OS7**, per un importo di Euro **70.166,33** IVA esclusa di cui Euro 3.500,00 per oneri della sicurezza, da affidare all'impresa **M.N. EDILIZIA SRL** con sede in Bologna via Vermena, 3 (40139) P.I. e C.F. 04087711208.

Si precisa che l'importo autorizzato è pari ad euro 113.166,33, risultante dalla sommatoria di tutti i materiali e dalla manodopera, considerato che l'appaltatore ha stimato in circa euro 43.000,00, IVA esclusa, il costo della fornitura dei materiali, occorrenti alla realizzazione del cappotto.

L'appaltatore si impegna a trasmettere ad ACER, prima possibile, la certificazione secondo la norma UNI 11716 per gli applicatori del cappotto, come previsto nel Capitolato speciale d'appalto.

L'appaltatore e il cottimista sono responsabili in solido nei confronti di ACER Bologna in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di cottimo.

L'appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. È, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori/cottimisti nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto/cottimo. Il cottimista ha dichiarato che ai propri dipendenti è applicato **il CCNL Edile industria**.

L'appaltatore e, per suo tramite, il cottimista trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici.

Si provvederà all'aggiornamento della notifica preliminare per l'accesso al cantiere soltanto dopo aver acquisito da parte del Coordinatore per la Sicurezza, l'ing. Maurizio Migliaccio, la validazione del POS e l'attestazione di completezza e regolarità della documentazione presentata ai fini della prevenzione e sicurezza dei luoghi di lavoro ai sensi del D.lgs. 81/08.

Ai fini del pagamento delle prestazioni rese, ACER Bologna acquisirà d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo al cottimista.

Si coglie infine l'occasione per rappresentare che anche il cottimista è sottoposto agli obblighi previsti dal D.Lgs. n.81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro e che, ai sensi dell'allegato XVII al D. Lgs. 81, con la richiesta di cottimo e la trasmissione della relativa documentazione, si intendono compiute positivamente, da parte di Fidea, le verifiche in ordine alla idoneità professionale del cottimista.

Si precisa che Acer ha attivato sul proprio sito Internet una piattaforma di Whistleblowing, sicura e confidenziale, a cui possono accedere anche le imprese fornitrici di beni e servizi o che realizzano opere in favore dell'Ente, per segnalare direttamente al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione dell'Ente eventuali illeciti riscontrati nell'ambito delle attività lavorative a contatto con gli uffici di Acer. L'appaltatore è tenuto ad informare il cottimista dell'esistenza di tale piattaforma.

Si rammenta infine che ai fini delle disposizioni di cui al D. Lgs. 231/01, codesto Raggruppamento dovrà informare il proprio cottimista affinché anche l'attività di questo ultimo sia svolta secondo modalità idonee ad evitare il verificarsi di comportamenti rilevanti ai sensi del citato decreto. Il Modello Organizzativo 231 e il Piano triennale prevenzione corruzione e trasparenza sono consultabili sul sito istituzionale di ACER Bologna.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
Arch. Luca Biancucci

L